



Grundejerforeningen Solrækkerne

Budget 2020

	Budget 2020	Regnskab 2019	Budget 2019	Regnskab 2018	Budget 2018
Indtægter					
Opkræving af fællesbidrag	152.640	646.929	152.627	110.884	138.252
Andre indtægter					
	152.640	646.929	152.627	110.884	138.252
Vedligeholdelse og anskaffelser					
Pleje af fællesarealer	-70.000	-18.750	-50.000		-50.000
Snerydning	-40.000	-30.750	-30.000		-15.000
Reparation og anden vedligeholdelse	-10.923				
Henlæggelser til større arbejder					-5.000
	-120.923	-49.500	-80.000		-70.000
Administrationsomkostninger					
Gebyrer mv.	-500	-305	-500	-13	
Medlemskab af bydelsforeningen Nærheden*	-5.317	-4.080	-44.252		-44.252
IT-udgifter	-2.500	-2.200	-2.000		
Forsikring	-5.000	-4.110	-5.000		-8.000
Ejendomsskat	-	-397.366		-98.481	
El fælles arealer	-8.400	-7.784	-12.500	-2.741	
Møder og generalforsamling	-2.000	-738	-2.000		-2.000
Administration	-	-3.488			
Revision	-8.000	-6.375	-6.375	-6.375	-8.000
Diverse					
	-31.717	-426.446	-72.627	-107.485	-68.252
Omkostninger i alt	-152.640	-475.946	-152.627	-107.485	-138.252
Resultat før finansielle poster		170.983		3.399	
Finansielle indtægter		249			
Finansielle omkostninger					
Årets resultat		171.212		3.399	
Afdrag gæld					
Likviditetsmæssigt resultat		171.212		3.399	

*Kontingent til Bydelsforeningen Nærheden opkræves jf. vedtægterne i Bydelsforeningen, svarende til grundejerforeningens samlede antal beboelseskvmadrater.

For 2020 opkræves 1,1078 kr. pr etagekvadrater inkl. moms.

G/F Solrækkerne består af 4.800 etm